

## Expansion

**Wirtschaft:** Die Pusterer Kronberg-Gruppe hat in Berlin einen großen Coup gelandet.

(nd) Die Wirtschaftskrise scheint im Sektor Immobilien bereits der Vergangenheit anzugehören – zumindest in Deutschland. Fakt ist, dass die Pusterer Kronberg-Gruppe um Martin Hellweger und Manfred Ebersberger gemeinsam mit der börsennotierten Wiener „convert Immobilien Invest“ ein Wohnimmobilienpaket mit rund 1.000 Einheiten in Berlin erworben haben. Hellweger spricht in diesem Zusammenhang von einem „deutlichen Zeichen, dass der Transaktionsmarkt wieder anspringt.“ Der Wert der Operation liegt bei 67 Millionen Euro, die Ankaufsrendite wird mit über 7 Prozent bewertet. ■

FF VOM 18.09.09